

Referat Generalforsamling ”Grundejerforeningen Lupinmarken ”, for år 2022. Torsdag den 27. april 2023 kl. 19.00.

1. Henrik Andersen valgtes til ordstyrer.
Der var fremmødt 12 husstande incl. bestyrelsen.
2. Bestyrelsen beretning! Se vedhæftede!
3. Henrik Eriksen var fraværende, hvorfor Henrik Andersen gennemgik regnskabet. Der var ingen kommentarer til regnskabet.
Der overføres 23.000 kr til vejfonden.

Punkt 4 og 5 blev slået sammen.

Budgettet blev ligeledes gennemgået af Henrik A. og i forlængelse af dette blev forslaget fra bestyrelsen vedr. kontingent forhøjelse behandlet.

Enkelte af de fremmødte mente, at kontingent forhøjelsen kunne undgås, hvis der blev sparet på vedligehold af området. Der blev fremsat ønske om større områder med vildt blomsterflor, således at der ikke skal slås så meget græs?

Dette var et forslag til generalforsamlingen år 2021, hvor det blev nedstemt! Ingen beboere ønskede dette tæt på egen have!

En beboer fortalte, at vi er meget heldige med vores havemand, idet andre tilsvarende foreninger betaler meget mere for vedligehold.

Forslaget om kontingentforhøjelse blev vedtaget ved håndsoprækning.

9 stemte for og 3 stemte imod!

6. Bestyrelsesmedlemmer Henrik Eriksen og Steen Andersen blev genvalgt.
Suppleant Jan Pedersen, Lupinmarken 93 blev genvalgt.
7. Heidi Møller fra Lupinmarken 39 - blev genvalgt.
- 8.

Igen – igen blev problemet vedr. hunde høm – høm nævnt. Vi skal være gode til holde øje med hunde lufter, idet det ikke kun er beboere fra Lupinmarken, der lufter hund i vores område!

Vi skal orientere besøgende samt selvfølgelig egne familiemedlemmer om at køre forsigtigt i området. Det er især hastigheden på stamvejen og nede ved børnehaven. En fremmødt forældre, som sidder i børnehavens forældreråd, fortalte at det ofte var oppe til behandling ved møderne, men desværre var virkningen kortvarig.

En beboer vil gerne, at cyklister der eksempelvis skal anvende stien mod vest, ikke kører uden om vejen gennem de opstillede chikaner! Der opstår grimme spor i græs mm på baggrund af dette.

Tak for et godt og konstruktivt møde, med et godt engagement fra fremmødte!

På bestyrelsens vegne.

Knud E. Kvist Nielsen
Referent