

Bestyrelsens beretning til Generalforsamlingen for år 2022.

Forelagt på generalforsamlingen 27. april 2023.

År 2022 har været et hårdt år for mange beboere på Lupinmarken, grundet energi prisernes himmelflugt og selvfølgelig også samfundsøkonomien udvikling. Energi priserne er heldigvis på vej ned igen, så lad os håbe det bedste.

Flere beboere er grundet situationen blevet tvungent til, at vælge alternative energiformer.

Vi er lovet fjernvarme i år 2028, så må vi håbe det holder stik? Bestyrelsen har via henvendelser til Viborg Varme prøvet at få tidspunktet fremrykket – uden resultat!

- **Vintervedligehold**

Vinteren har igen været rimelig mild, så vores havemand har ikke haft de store udfordringer.

- **Vedligehold af de grønne områder**

Der er igen kun roser til havemanden. Han holder området flot!

Udgravningerne i den sydlige ende af området er ved at være færdige, - de mangler kun at rydde op og genetablere!

- **Legepladsen**

Legepladsen er total renoveret. Der er kommet nye legeredskaber samt kørt ca 18 kubikmeter faldsand på!

Der er stort applaus til legepladsudvalget! De har gjort et kæmpe stykke arbejde. Der er søgt penge i forskellige fonde mm., så dette kunne lade sig gøre. Steen har været kontaktperson for bestyrelsen.

Der er indsamlet ca. 44.000 kr i forskellige fonde og via sponsorer. Udvalget vil lave en officiel åbning med festivitas, når sponsor skilte mm er færdig lavet og sat på de enkelte legeredskaber.

- **Støj gener mm.**

Vi kæmper stadig for at få støj niveauet ned fra omfartsvejene. Vi ønsker nedsættelse af hastigheden samt forbud for gennemkørsel af tung trafik. Henrik ved sidste nyt fra denne front.

Der er nu vedtaget detailhandels byggeri på den anden side af viadukten, så vi skal være vedholdende.

Henrik A. kunne fortælle at den nye støjreducerende asfalt på Agerlandsvej har haft noget effekt, men desværre er der stadig for meget støj. Hastigheds grænser overholdes ikke! Der har løbende været hastigheds målinger som har påvist dette.

Kommunen intentioner er stadig at udbedre de sammenfaldne volde med jord, men vi har desværre ikke noget på skrift, og vi er jo ikke det eneste sted i kommunen, der har støj problemer!