

## **Bestyrelsens beretning til Generalforsamlingen for år 2016**

*Forelagt på generalforsamling 25. april 2017*

- **Vintervedligehold:**

Vi har igen i år haft en fastpris aftale på vintervedligehold, således vi kan styre vores udgifter. I år har vi som i de forrige år fået vor entreprenør til at suge sandet op. Det sikrer at alle vejene er fejret samtidig, så gruset ikke bliver kørt fra fejede områder til ikke fejede. Det ser for os ud til at have været en succes, som vi bør fortsætte med.

- **Vedligehold af grønne områder:**

Vi har fastholdt vor leverandør, og må sige at vi er meget tilfredse med aftalen. Vort samarbejde med ham er gnidningsløst, og vi føler vi får meget for pengene.

Vi har fået henvendelser fra beoerne ved volden vedr. beplantningerne. Disse var blevet for kraftige, hvorfor de nu er blevet klippet ned.

- **Legepladsen**

Legepladsen har grundet slid været igennem en gennemgribende renovering.

Nu mangler vi lige at få malet, så skulle legepladsen være ok.

- **Veje:**

De iværksatte reparationer i hele området har været en succes. Specialisterne tror, at belægningen holde mange år endnu. Vi har kontakt med kommunen vedr. Ud/indkørslerne til Lupinmarken. De har lovet, at komme med et udspil, så vi fremover undgår de store huller ude i siderne ved Agerlandsvej.

- **Nye tiltag:**

Der er oprettet en ny hjemmeside for grundejerforeningen.

Forsøgsvis indførte vi deponering og bortskaffelse af juletræer mellem jul og nytår. Dette viste sig, at være en god idé, hvorfor vi vil køre videre med denne model i år.

Godkendt af generalforsamlingen 25. april 2017